



**COMUNE DI POMARANCE**

Provincia di Pisa

pag. 1

# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della  
pavimentazione di P.zza de Larderel a Pomarance  
Codice CUP : F67H19 00048 000 1

**COMMITTENTE:** Comune di Pomarance

**IL TECNICO**  
Geom. Edoardo Bassanello



COMUNE DI POMARANCE - P.zza S. Anna, 1 56045 Pomarance (PI)  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - Servizio LL.PP.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
<b>R I P O R T O</b>						
<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>						
1 RU.M01.001 .002	MANODOPERA : Operaio specializzato (prezzario Regione Toscana) Prezzi orari, desunti dalle analisi di costo medio delle associazioni di riferimento, dei dipendenti a tempo indeterminato del settore edile. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. Nelle singole voci sono comprese le quote per spese generali e utili dell'impresa nella misura complessiva del 26,50%.	SOMMANO ora	40,00	36,13	1'445,20	0,00
2 RU.M01.001 .003	MANODOPERA : Operaio qualificato (prezzario Regione Toscana) Prezzi orari, desunti dalle analisi di costo medio delle associazioni di riferimento, dei dipendenti a tempo indeterminato del settore edile. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. Nelle singole voci sono comprese le quote per spese generali e utili dell'impresa nella misura complessiva del 26,50%.	SOMMANO ora	40,00	33,54	1'341,60	0,00
3 RU.M01.001 .004	MANODOPERA : Operaio comune (prezzario Regione Toscana) Prezzi orari, desunti dalle analisi di costo medio delle associazioni di riferimento, dei dipendenti a tempo indeterminato del settore edile. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. Nelle singole voci sono comprese le quote per spese generali e utili dell'impresa nella misura complessiva del 26,50%.	SOMMANO ora	40,00	30,20	1'208,00	0,00
4 TOS18_05.A 03.009.006	Rimozione di pavimentazione, compreso letto di sabbia, con trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto e/o accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m. in lastricato di qualsiasi qualità, tipo e dimensione, su strade di limitate dimensioni eseguito mediante taglio con sega a disco compresa la cernita di materiali riutilizzabile, la pulitura e la scalcinatura mediante attrezzature meccaniche o manuali, compreso l'accatastamento e la movimentazione in limitate aree all'interno del cantiere del materiale riutilizzabile disposto su pancali precedentemente forniti.	SOMMANO m²	225,00	22,48	5'058,00	3'015,00 59,609
5 ZNP05	Fornitura e posa in opera di nuovo lastricato in pietra alberese sp. cm. 8 carrabile, in elementi parallelepipedi della lunghezza non inferiore ai 60 cm. e della larghezza minima di cm. 30 ; lo spessore delle lastre dovrà essere condotto a piombo per l'altezza di cm. 8 e le stesse lastre dovranno essere lavorate a mano rigate sulla faccia vista, compreso formazione di campiture a disegno secondo la Direzione Lavori in lastre di Travertino Paglierino Classico piano a spacco, coste refile della largh. di cm. 30 spess. cm. 8, lunghezza a correre. La posa in opera che si intende comprensiva di sfridi e tagli perimetrali, a piccoli tratti (anche per singola pietra) e sarà realizzata mediante la stesura di malta bastarda su sottofondazione, compreso ogni onere per la stuccatura dei commenti con malta cementizia, e per eventuali tagli e sfridi resi necessari per la presenza di chiusini e caditoie ecc; gli stessi commenti dovranno essere successivamente spazzolati per mettere in luce la nastratura fra lastra e lastra. Sono infine compresi tutti gli oneri per ogni ritocco in opera per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. La d.L. indicherà, all'atto esecutivo, il sistema di montaggio delle lastre stesse (a spina di pesce, a corrente, ecc.) e si riserverà di far rimuovere, senza corrispettivo di sorta, le parti di pavimentazione che risulteranno non di gradimento. Il materiale da opera dovrà essere preventivamente visionato ed accettato, ad insindacabile giudizio della D.L., e dovrà avere le caratteristiche tecnico - fisiche, ai sensi delle norme previste dal Fascicolo n. 4 del 1953 del C.N.R.	SOMMANO mq	50,00	188,77	9'438,50	610,00 6,463
6 ZNP06	Fornitura e posa in opera di nuovo lastricato in pietra alberese sp. cm. 4 pedonale per marciapiedi, in elementi parallelepipedi della lunghezza non inferiore ai 60 cm. e della larghezza minima di cm. 30 ; lo spessore delle lastre dovrà essere condotto a piombo per l'altezza di cm. 4 e le stesse lastre dovranno essere lavorate a mano rigate sulla faccia vista, compreso formazione di campiture a disegno secondo la Direzione Lavori in lastre di Travertino Paglierino Classico piano a spacco, coste refile della largh. di cm. 30 spess. cm. 8, lunghezza a correre. La posa in opera che si intende comprensiva di sfridi e tagli perimetrali, sarà realizzata					
<b>A R I P O R T A R E</b>					18'491,30	3'625,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			18'491,30	3'625,00	
	<p>mediante la stesura di malta bastarda su sottofondazione, compreso ogni onere per la stuccatura dei commenti con malta cementizia, e per eventuali tagli e sfridi resi necessari per la presenza di chiusini e caditoie ecc; gli stessi commenti dovranno essere successivamente spazzolati per mettere in luce la nastrinatura fra lastra e lastra. Sono infine compresi tutti gli oneri per ogni ritocco in opera per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.</p> <p>La d.L. indicherà, all'atto esecutivo, il sistema di montaggio delle lastre stesse (a spina di pesce, a corrente, ecc.) e si riserverà di far rimuovere, senza corrispettivo di sorta, le parti di pavimentazione che risulteranno non di gradimento. Il materiale da opera dovrà essere preventivamente visionato ed accettato, ad insindacabile giudizio della D.L., e dovrà avere le caratteristiche tecnico - fisiche, ai sensi delle norme previste dal Fascicolo n. 4 del 1953 del C.N.R.</p>	175,00	147,66	25'840,50	2'135,00	8,262
7 ZNP07	<p>Fornitura e posa in opera di cordonato stradale in pietra alberese dim. 30x25 cm ,in elementi parallelepipedi della lunghezza minima di cm. 60/80, con sagomatura a becco di civetta e lavorato a scalpello con rigatura verticale nella parte a vista così come richiesto dall D.L., posta in opera tramite muratura con malta cementizia a q.li 3,5 di cemento R 325, compresa la stuccatura dei giunti ,compreso la fondazione in cls Rck 150, compreso altresì la sigillatura dei giunti, l'onere della posa in opera di pezzi speciali sagomati per i raccordi non rettilinei, i tagli, gli sfridi e la lavorazione a finire in opera per la rettifica dei raccordi anche in corrispondenza delle caditoie stradali e quant'altro per dare il lavoro eseguito a regola d'arte e di pieno gradimento della D.L che può richiedere la rimozione dei tratti non perfettamente eseguiti.</p>	100,00	73,48	7'348,00	962,00	13,092
8 ZNP08	<p>Realizzazione di giunto di dilatazione mediante taglio di pietra con apposita attrezzatura dello spessore di circa 5-7 mm.e profondità circa 50-70 mm., riempimento dell'intercapedine con resina epossidica liquida incolore, ed ogni altro onere e magistero per rendere l'opera compiuta a regola 'arte</p>	100,00	30,07	3'007,00	1'356,16	45,100
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			54'686,80	8'078,16	14,772
	<b>T O T A L E euro</b>			54'686,80	8'078,16	14,772
	<b>A R I P O R T A R E</b>					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
		T O T A L E			
	<b>R I P O R T O</b>				
	<b><u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u></b>				
M	<b>LAVORI A MISURA euro</b>	54'686,80		8'078,16	14,772
	<b>T O T A L E euro</b>	54'686,80		8'078,16	14,772
	<b>Il Tecnico</b> Geom. Edoardo Bassanello				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				